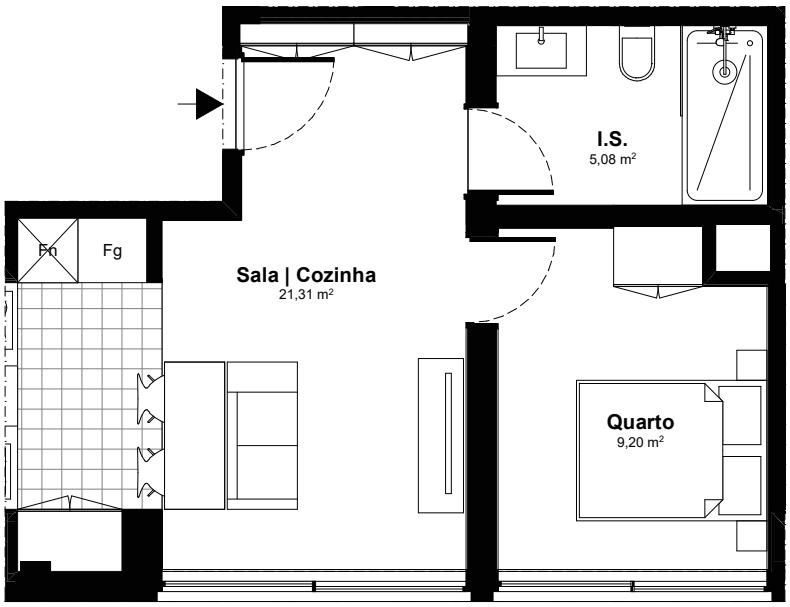
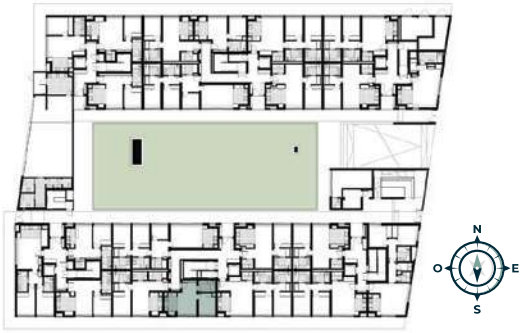
PLANTA TÉCNICA



PLANTA IMPLANTAÇÃO



ÁREAS FRAÇÃO

ÁREA HABITACIONAL 44,7 m²
ÁREA GARAGEM E ARRUMOS 27,38 m²
ÁREA TOTAL 72,08 m²

ACABAMENTOS

HALLS

- Pavimento em soalho de madeira carvalho;
- Carpintarias lacadas;
- Teto falso em gesso cartonado pintado com iluminação em LED;
- Paredes rebocadas, estanhadas e pintadas.

SALA

- Pavimento em soalho de madeira carvalho;
- Carpintarias lacadas;
- Teto falso em gesso cartonado pintado com iluminação em LED;
- Sanca para cortinas.

COZINHA

- Armários termolaminados de cor a definir;
- Equipada com eletrodomésticos classe A;
- Tampo em painel compósito tipo *Silestone*;
- Pavimento em material cerâmico retificado;
- Teto falso em gesso cartonado pintado com iluminação em LED.

QUARTOS

- Pavimento em soalho de madeira de carvalho;
- Roupeiros e carpintarias lacadas;
- Teto falso em gesso cartonado pintado com iluminação em LED;
- Sanca para cortinas.

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Loucas sanitárias *Sanindusa*;
- Torneiras da *Sanindusa*;
- Toalheiros aquecidos;
- Banheira ou base de duche;
- Pavimento e revestimento em material cerâmico retificado de grande dimensão;
- Móveis termolaminados com cor a definir;
- Teto falso em gesso cartonado pintado com iluminação em LED.

LAVANDARIA

- Bomba de calor monobloco *Aquapura* Energie A+ ou equivalente caldeira mural com eficiência energética e gestão horária de aquecimento da *Ariston* ou equivalente;
- Armários em termolaminado;
- Pavimento em material cerâmico retificado.